



MARCA DA BOLLO
EURO 16,00
ID: 01210489141709



COMUNE DI ALAGNA VALSESIA
Im Land - Comunità Walser



Ufficio Tecnico

- Piazza degli Alberghi n. 20 – 13021 Alagna Valsesia -VC – tel.+39 0163/922944 - 91361 – fax. 0163/91420 –
- e-mail: ufficiotecnico@comune.alagnavalsesia.vc.it -
www.comune.alagnavalsesia.vc.it

PRATICA N. 165

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA L.R. 32/08
N° 10/2024 DEL 27/03/2024

ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42 del 22.01.2004 e della L.R. 32 del 01.12.2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la richiesta presentata in data 24/11/2023 prot. 5908, dal signor Andrea Colla in qualità di Procuratore della MONTEROSA 2000 S.P.A, cod. fiscale 01868740026, con sede in FRAZIONE BONDA n. 19 in ALAGNA VALSESIA, tendente ad ottenere l'Autorizzazione Paesaggistica in territorio sottoposto a vincolo ambientale, T.U. D.lgs. 42/04, per l'esecuzione dei lavori di OPERE DI COMPLETAMENTO PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA in località Bocchetta delle Pisse sugli immobili censiti al Foglio n. 10 Mappale n. 299 e Foglio 11 Mappali 47-78;

Visti gli elaborati progettuali e la relativa documentazione allegata alla richiesta, a firma del tecnico PROGETTISTA FRANZIONE CLAUDIO con studio in VARALLO;

Accertato che l'intervento di cui trattasi rientra fra quelli previsti dall'Art. 3, 2° comma, L.R. 32/08, delegato alla Commissione Locale per il Paesaggio, istituita ai sensi dell'art. 4 della L.R. 32/08;

Accertato che l'area oggetto d'intervento è soggetta a tutela paesaggistica in base al vincolo di cui:

1. (art. 136) D.M. 01 AGOSTO 1985 (Galassini) "dichiarazione di notevole interesse pubblico di una zona in alta Valsesia e valli laterali"
2. all'art. 142, comma 1, lettera d), del D.Lgs. n. 42/2004 (*le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole*);

Preso atto del parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio in data 18/12/2024, parere favorevole;

Vista la richiesta di parere inoltrata alla Soprintendenza in data 19/12/2024 prot. 6400;

Vista la nota della Soprintendenza ricevuta in data 05/02/2024, prot. 1484-P, **con la quale esprime parere favorevole all'esecuzione delle opere alle medesime condizioni riportate nel parere prot. n. 8035 del 20 giugno 2017;**

Visto il D.Lgs 42/2004;

AUTORIZZA

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 2, della L.R. 32/2008, il sig. Andrea Colla in qualità di Procuratore della **MONTEROSA 2000 S.P.A** cod. fiscale 01868740026, con sede in FRAZIONE BONDA n. 19 in ALAGNA VALSESIA, ad effettuare le opere di **OPERE DI COMPLETAMENTO PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA** in località Bocchetta delle Pisse sugli immobili censiti al Foglio n. 10 Mappale n. 299 e Foglio 11 Mappali 47-78, come meglio esplicitato all'interno degli elaborati grafici;

Ai sensi dell'art. 146 comma del D.Lgs 42/2004 "L'autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro e non oltre l'anno successivo la scadenza del quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato";

Ai sensi dell'art. 146 comma del D.Lgs 42/2004 "L'autorizzazione paesaggistica è impugnabile, con ricorso al tribunale amministrativo regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale, e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale amministrativo regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado";

Contestualmente alla presentazione della fine lavori dovrà essere consegnata documentazione fotografica attestante l'esecuzione dei lavori oggetto dell'Autorizzazione Paesaggistica.

Alagna Valsesia, 27/03/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

geom. Barbara AVONDO
(firmato digitalmente)