

MONTEROSA 2000 S.p.A.

Frazione Bonda, 19 – 13021 Alagna Valsesia (VC)

Tel. 0163 – 922.922 - Fax 0163 – 922.663

**AVVISO ESPLORATIVO - RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FINANZIAMENTO DI
INVESTIMENTI - CODICE C.I.G. 6762317**

OGGETTO

Monterosa 2000 S.p.A. intende acquisire manifestazioni di interesse, da parte di primari istituti di credito, per l’avvio di una procedura selettiva volta alla stipula del contratto di finanziamento del progetto di realizzazione di un nuovo impianto funiviario (seggiovia quadriposto), già oggetto di Accordo di Programma con la Regione Piemonte e dalla stessa in parte finanziato.

Gli interventi oggetto di finanziamento - denominati “adeguamento e potenziamento del sistema di impianti a fune Cimalegna – Passo dei Salati” e “Smantellamento strutture funiviarie dell’impianto di funivia dismessa Bocchetta delle Pisse – Punta Indren” (si vedano le pagg. 2 e 4 dell’Estratto Piano Industriale qui allegato)- sono al momento in corso di autorizzazione e la loro realizzazione, salvo impedimenti indipendenti dalla volontà di Monterosa 2000 S.p.A., potrebbe avere avvio già nei mesi di luglio/agosto del corrente anno.

Il valore dell’investimento è stimato nell’importo massimo di € 7.500.000,00.

L’operazione si articola in due fasi:

- a) finanziamento dell’avvio dell’opera mediante apertura di credito con disponibilità massima di € 5.500.000,00 a cui attingere per tranches, volte a corrispondere gli stati di avanzamento in corso di realizzazione dell’opera.
Durata prevista: 24 mesi;
- b) a seguire, ad opera completata, stipula di un contratto di mutuo per l’importo massimo di € 2.000.000,00, quale quota residua fra il costo delle opere previste ed i contributi pubblici stanziati nell’ambito dell’Accordo di Programma sopra richiamato.
Durata del mutuo: 10 anni.
Tasso fisso: IRS + spread

Monterosa 2000 S.p.A. è disponibile a prestare, a titolo di garanzia, il privilegio sulle opere oggetto di realizzazione e finanziamento.

Gli interventi sopra descritti devono considerarsi integrabili o modificabili con eventuali opere o forniture che Monterosa 2000 S.p.A. potrà richiedere di finanziare anche successivamente alla concessione del finanziamento, previo accordo con l’operatore economico prescelto.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Tutti gli operatori interessati, in regola con i requisiti di partecipazione, saranno invitati simultaneamente e per iscritto (a mezzo posta elettronica certificata) a presentare le proprie offerte, assegnando un termine per la presentazione non inferiore a 10 giorni a decorrere dal ricevimento dell'invito.

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto la migliore proposta complessiva di finanziamento sulla base del Piano finanziario di massima allegato. Gli offerenti saranno pertanto tenuti a indicare nel dettaglio tutte le voci che compongono le relative proposte (a titolo esemplificativo e non esaustivo: spese di istruttoria, commissioni di disponibilità creditizia, tasso di interesse praticato, spese di incasso, ecc...), nessuna esclusa, nonché il costo finale e complessivo del finanziamento che dovrà essere calcolato dall'offerente, come detto, sulla base degli importi e delle scadenze previste nel Piano finanziario.

La società condurrà una ulteriore trattativa diretta "al ribasso" con gli operatori economici che avranno presentato le tre migliori offerte.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI

Gli operatori interessati ad essere invitati alla successiva procedura di confronto dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse (secondo il "modello" allegato al presente avviso) a mano, mediante servizio postale, ovvero tramite p.e.c. all'indirizzo monterosa2000@pec.it entro le ore 12.00 del giorno 30 giugno. La manifestazione di interesse deve essere corredata da fotocopia di un valido documento d'identità del soggetto sottoscrittore.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione d'interesse tutti i soggetti singoli, consorziati o temporaneamente raggruppati:

- autorizzati a svolgere attività bancaria di cui all'art.10 D.lvo 385/93;
- iscritti agli albi bancari o negli elenchi degli intermediari finanziari presso la Banca d'Italia ed il Ministero dell'Economia e delle Finanze ex artt.13, 14, 64, 106 e 107 D.lvo 385/93;
- in possesso di tutti i requisiti di ordine generale previsto dall'art.80 D.lvo 50/16 per la stipulazione di contratti con la P.A. e che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione per la partecipazione a gare prevista dalla normativa nazionale e comunitaria.

CONDIZIONI DELL'OFFERTA

Sono richieste le seguenti condizioni minime d'offerta:

- nessuna penale/commissione per estinzione anticipata del finanziamento/mutuo;
- possibilità di riduzione dell'importo mutuato senza spese;
- divieto di cartolarizzazione del credito;

La durata dell'offerta non potrà essere inferiore a 180 gg. dalla data della sua presentazione.

Con la presentazione dell'offerta gli operatori economici partecipanti alla selezione garantiranno l'accettazione di tutte le clausole e condizioni previste sinteticamente nel presente avviso e nella successiva lettera d'invito, ivi compresa la facoltà di Monterosa 2000 S.p.A. di richiedere la stipula del contratto entro il termine di 30 gg. dalla data di comunicazione dell'intervenuta aggiudicazione.

AVVERTENZE

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici da consultare.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di far conoscere a Monterosa 2000 S.p.A. la disponibilità a essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo Monterosa 2000 S.p.A. e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti.

Monterosa 2000 S.p.A. si riserva la facoltà di invitare anche operatori economici che non abbiano inviato la dichiarazione d'interesse ovvero, a suo insindacabile giudizio, di non dare corso alla procedura di affidamento del servizio oggetto del presente avviso.

L'offerta non vincola comunque Monterosa 2000 S.p.A., che sarà libera di non procedere all'aggiudicazione del contratto, dopo aver esaminato le offerte, qualora le risultanze non fossero conformi agli obbiettivi della Società.

Monterosa 2000 S.p.A. si riserva di procedere all'affidamento del contratto anche in caso di un'unica domanda pervenuta, purché valida e giudicata congrua.

La stipulazione del contratto sarà in ogni caso subordinata e condizionata all'esito dei procedimenti amministrativi in corso per il rilascio delle autorizzazioni/concessioni/permessi necessari all'esecuzione dell'opera, anche ai sensi della L.R. 74/89. In caso di mancata verifica delle citate condizioni l'aggiudicatario non avrà alcun diritto e comunque rinuncia a indennizzi, danni e compensi di qualunque genere.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Unitamente al presente avviso sono pubblicati sul sito internet di Monterosa 2000 S.p.A. l'Accordo di Programma sottoscritto con la Regione Piemonte, l'estratto del Piano Industriale aggiornato all'ottobre 2016 ed il Piano finanziario di massima relativo all'opera oggetto di finanziamento.

Ulteriori informazioni/richieste di chiarimenti potranno essere inviate all'indirizzo monterosa2000@pec.it, ponendole all'attenzione del Responsabile Unico del Procedimento, il quale si riserva di pubblicare i quesiti e le risposte sul sito internet della Società ove di interesse comune ai partecipanti.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D.lvo 196/03 i dati inviati dai soggetti interessati saranno trattati da Monterosa 2000 S.p.A. per finalità unicamente connesse alla procedura di cui al presente avviso.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore Amministrativo della Società Rag. Andrea Colla.



Alagna, 08 giugno 2017

Il Presidente e Amministratore Delegato

Rag. Luciano Zanetta



Allegati:

- Accordo di Programma;
- Estratto del Piano Industriale di Monterosa 2000 S.p.A.;
- Piano finanziario di massima delle opere oggetto di finanziamento.