

Alagna, 13/08/24
Prot. 12024HBC-1_AC/lt

BANDO PER LA LOCAZIONE DI UN MEZZO BATTIPISTA FOOD TRUCK ANNO 2024-2025

Come ormai noto, da alcune stagioni Alagna offre un servizio unico nel suo genere ai clienti che sceglieranno di sciare sulle piste, ove troveranno a loro disposizione un gatto delle nevi food truck, equipaggiato con bar e cucina.

Il dorso di un mezzo battipista, trasformato in chiosco mobile e la consolle che può ospitare la presenza di un Dj, comporranno un'esperienza unica dedicata agli sciatori e frequentatori della località: divertimento e gusto sulla neve, nel cuore del Monte Rosa.

Con il presente bando Monterosa 2000 S.p.A. intende individuare un soggetto gestore del mezzo battipista food truck per la stagione invernale 2024/2025.

Invita pertanto i soggetti interessati a presentare la propria migliore offerta in ordine a quanto qui di seguito meglio precisato.

Oggetto dell'offerta:

l'offerta da formularsi si riferisce al canone di locazione di n. 1 mezzo battipista food truck, equipaggiato con bar e cucina, di proprietà della scrivente.

Il mezzo in questione potrà essere dislocato all'interno dell'area sciabile ex art. 4, comma 1, L.R. Piemonte 26 gennaio 2009, n. 2, in luogo di volta in volta individuato a Vostra scelta fra i seguenti:

- a) Passo dei Salati – arrivo seggiovia Cimalegna: area censita al NCT del Comune di Alagna, Foglio 10, mappale 285;
- b) Località Cimalegna: area censita al NCT del Comune di Alagna, Foglio 10, mappale 294;
- c) Località Bocchetta delle Pisse: area censita al NCT del Comune di Alagna, Foglio 11, mappale 107;
- d) Località Pianalunga, piazzale telecabina: area censita al NCT del Comune di Alagna, Foglio 11, mappali 102 e 103;

Si veda cartografia allegata sotto la lettera "A".

Il mezzo battipista dovrà in ogni caso essere collocato in spazio idoneo alla gestione delle attrezzature di cui dispone nel pieno rispetto della L.R. Piemonte 26 gennaio 2009, n. 2 – art. 18.

Analogamente il mezzo battipista potrà essere movimentato, qualora se ne ravvisasse la necessità, nel pieno rispetto dei disposti di cui alla L.R. Piemonte 26 gennaio 2009, n. 2 – art. 28.

Periodo della locazione:

Dal 01 novembre 2024 al 30 settembre 2025.

È espressamente esclusa ogni forma di rinnovo tacito alla scadenza.

Consegna del mezzo oggetto della locazione:

Il mezzo battipista sarà messo a disposizione dell'aggiudicatario in data 01 novembre 2024.

Canone di locazione:

L'offerta a base d'asta ammonta a Euro 15.000,00 oltre IVA per l'intero periodo della locazione; i concorrenti non potranno presentare offerte al ribasso.

Si precisa che, ai sensi del Decreto Legge 24 luglio 2017 n. 50, Monterosa 2000 S.p.A. risulta essere società soggetta all'applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment) come previsto dall'art. 17-ter del DPR n. 633/1972.

Diritto di prelazione:

Al termine del contratto di locazione è prevista la possibilità per il sottoscrittore di esercitare il diritto di prelazione sull'acquisto del mezzo battipista food truck, tale volontà di acquisto dovrà essere comunicata a Monterosa 2000 S.p.A. entro e non oltre il 31.07.2025;

Il prezzo per la cessione del bene è fissato per Euro 120.000,00 oltre IVA e, in caso di esercizio del diritto di prelazione, il sottoscrittore sarà tenuto al pagamento del suddetto corrispettivo entro il 31.12.2025, previa emissione da parte di Monterosa 2000 S.p.A. di idonea fattura.

Documentazione da produrre:

L'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa e dovrà contenere:

- a) copia del presente bando sottoscritto su ogni pagina per accettazione;
- b) domanda di partecipazione comprensiva della dichiarazione unica, di cui all'Allegato A con cui gli interessati attesteranno il possesso dei requisiti necessari per la partecipazione;
- c) fotocopia di documento d'identità del/dei sottoscrittore/i;
- d) allegato B – contratto di locazione sottoscritto su ogni pagina per accettazione;
- e) allegato C – mappa sottoscritta su ogni pagina per accettazione;
- f) allegato D – offerta economica sottoscritta su ogni pagina per accettazione.

Scadenza dei termini di presentazione delle offerte:

A pena di esclusione dalla gara, i soggetti interessati a partecipare al presente bando dovranno presentare la propria offerta, completa della documentazione richiesta, in plico chiuso e sigillato recante l'indicazione "OFFERTA PER LA LOCAZIONE DI UN MEZZO BATTIPISTA FOOD TRUCK" che dovrà pervenire alla sede della società appaltante, Fraz. Bonda, 19 – 13021 – Alagna Valsesia (VC) **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lunedì 09 settembre 2024.**

Le offerte possono essere consegnate a mano o spedite per mezzo del servizio postale all'indirizzo sopraccitato e, comunque, a totale rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giungessero a destinazione in tempo utile; farà infatti fede la data di arrivo.

Oltre il termine previsto, i plichi non verranno presi in considerazione, anche se spediti per posta raccomandata o altro, anteriormente alla scadenza, non valendo la data di spedizione.

Criteri e modalità di aggiudicazione:

la scelta del fornitore avverrà sulla base del migliore prezzo offerto a Monterosa 2000 S.p.A.

Clausole di garanzia:

Per tutto quanto non riportato nel presente documento si rimanda al testo integrale in bozza, del contratto di locazione che qui si allega sotto la lettera "B".

La gestione della procedura sarà compiuta a cura di una apposita Commissione di gara.

Monterosa 2000 S.p.A. si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere con l'aggiudicazione.

MONTEROSA 2000 S.p.A.

Andrea Colla

Procuratore

